

中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

编号 370195202412050101

编号

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，

本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



发证机关

发证日期

济南市长清大学城管委会



05

日

建设单位	济南国生物流有限公司		
工程名称	国通济南科技智创园项目（1#楼综合楼，2#楼物流分拣中心，7#楼物流平台，4#楼门卫1，5#楼门卫2，门卫3）		
建设地址	长清区武清路以北，玉清路以东		
建设规模	239132.9㎡	合同价格	47826.58万元
勘察单位	山东鲁勘集团有限公司		
设计单位	江苏华海建筑设计有限公司		
施工单位	浙江兴子刃建设有限公司		
监理单位	浙江明康工程咨询有限公司		
建设单位项目负责人	李海东	勘察单位项目负责人	宋秀群
设计单位项目负责人	李皓	施工单位项目负责人	许云峰
总监理工程师	苏致镇	合同工期	529天
备注	1、建筑工程施工许可证附表 2、防空地下室建设审批信息附表（J01-A024-003（大学城）） 3、2024年9月27日核发的国通济南科技智创园项目（1#楼综合楼，2#楼综合楼，3#楼物流分拣中心、7#楼物流平台）基础施工许可收回作废。		

## 注意事项：

- 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 在建的工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建设工程的维护管理工作。
- 建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

No.SF 0140304



创建全能扫描王

中华人民共和国

# 建筑工程 施工许可证

(正本)

中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国

# 建筑工程 施工许可证

(副本)

中华人民共和国住房和城乡建设部



# 建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：370195202412050101

建设单位：济南圆汇物流有限公司

建设单位负责人：李海东

工程名称：圆通济南科技智创园项目(1#楼综合楼,2#楼综合楼,3#楼物流分拣中心、7#楼物流平台,4#楼门卫1,5#楼门卫2,6#楼门卫3)

建设地点：长清区武清路以北，玉清路以东

建筑工程项目明细表					
名称	建筑面积(m <sup>2</sup> )	地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	地下建筑面积(m <sup>2</sup> )	地上层数	地下层数
1#楼综合楼	18794.68	11794.24	7000.44	10	1
2#楼综合楼	16491.94	16491.94	0.00	10	0
3#楼物流分拣中心、7#楼物流平台	203562.06	203562.06	0.00	5	0
4#楼门卫1	35.58	35.58	0.00	1	0
5#楼门卫2	124.32	124.32	0.00	1	0
6#楼门卫3	124.32	124.32	0.00	1	0
总建筑面积：239132.90 地上建筑面积：232132.46 地下建筑面积：7000.44					
备注：					



## 注意事项

- 1、本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
- 2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。



建设工程施工许可证核发  
防空地下室建设审批信息附表

编号	J01-A024-003 (大学城)	人防质监编号	
建设单位	济南圆汇物流有限公司		
项目名称	圆通济南科技智创园项目		
项目位置	长清区武清路以北, 玉清路以东		
建设规模	总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地上建筑面积 (m <sup>2</sup> )	地下建筑面积 (m <sup>2</sup> )
	239132.9	232132.46	7000.44
人防工程面积 (m <sup>2</sup> )	2625.52		
战时用途	二等人员掩蔽所		
平时用途	车库		
备注	该项目应按照地上总建筑面积 9%的比例结建人防工程, 应建人防工程面积 2545.7562 m <sup>2</sup> , 拟建人防工程面积 2625.52 m <sup>2</sup> 。		



注意事项:

- 1、本表根据需要随《建设工程施工许可证》一并核发。
- 2、本表与《建设工程施工许可证》同时使用方可有效。

